

碧南市民病院アメニティスペース再構築事業者選定公募型プロポーザル 評価基準

評価項目	評価内容	評価基準	配分
1 事業の実績	<ul style="list-style-type: none"> 経営状況 他病院での導入実績 	5 実績が多数あり（5病院以上）、経営状況に不安なし 4 実績があり（5病院未満）、経営状況に不安なし 3 実績はないが、経営状況に不安なし 1 実績があるが、経営状況に不安がある 0 実績がなく、経営状況に不安がある	×3 (15)
2 事業の基本概念	<ul style="list-style-type: none"> 本事業を行うにあたっての基本的な考え方、コンセプト 	5 特に優れている 4 優れている 3 標準 2 やや劣っている 1 劣っている	×3 (15)
3 再構築に関する提案	<ul style="list-style-type: none"> 院内アメニティスペース全体としてのデザイン性 売店等の設置レイアウト、店内・外観イメージ 	10 特に優れている 8 優れている 6 標準 4 やや劣っている 2 劣っている	×6 (60)
	<ul style="list-style-type: none"> 提案する付加価値の有効性 	10 特に優れている 8 優れている 6 標準 4 やや劣っている 2 劣っている	×3 (30)
4 再構築の整備費用	<ul style="list-style-type: none"> 他の提案者が提案する整備費用との比較における優位性 	(最低提案額/当該事業者提案額) × 10 ※小数点第一位を四捨五入	×4 (40)
5 運営に関する提案	<ul style="list-style-type: none"> 設置売店等の概要（営業日・営業時間） 	5 特に優れている 4 優れている 3 標準 2 やや劣っている 1 劣っている	×3 (15)
	<ul style="list-style-type: none"> 提供商品の内容（品種・品質・安全性・価格設定等） 	5 特に優れている 4 優れている 3 標準 2 やや劣っている 1 劣っている	×3 (15)
	<ul style="list-style-type: none"> 提供サービスの内容（魅力・特殊性等） 	5 特に優れている 4 優れている 3 標準 2 やや劣っている 1 劣っている	×3 (15)
	<ul style="list-style-type: none"> イートインスペースの効果的な活用 	5 特に優れている 4 優れている 3 標準 2 やや劣っている 1 劣っている	×3 (15)
	<ul style="list-style-type: none"> 売店閉店時の対応（24時間対応） 	5 特に優れている 4 優れている 3 標準 2 やや劣っている 1 劣っている	×3 (15)
	<ul style="list-style-type: none"> 売店運営等に関するその他のサービス（各種付帯サービスへの対応状況及びその他利用者の利便性向上につながるサービス等の有無） 	5 特に優れている 4 優れている 3 標準 2 やや劣っている 1 劣っている	×3 (15)
6 売店等の運営に関する賃付料	<ul style="list-style-type: none"> 売店等の総売上げ額を基本とした納付率の妥当性及び合理性 	10 積算根拠が明確であり、提案内容が魅力的である 8 積算根拠が明確であり、提案内容が適当である 5 積算根拠に多少曖昧な部分があるが、提案としては許容内 2 積算根拠に相当曖昧な部分があり、提案としては許容内 0 積算根拠に相当曖昧な部分があり、提案として許容できない	×2 (20)
7 従業員の体制・教育 衛生・品質管理 事故・大規模災害時の対応	<ul style="list-style-type: none"> 責任体制・緊急時の体制、苦情処理の体制 従業員の教育方針・労働条件 	10 特に優れている 8 優れている 5 標準 2 やや劣っている 0 劣っている	×1 (10)
	<ul style="list-style-type: none"> 衛生管理・品質管理の体制 ごみ処理・清掃・害虫駆除対応 	10 特に優れている 8 優れている 5 標準 2 やや劣っている 0 劣っている	×1 (10)
	<ul style="list-style-type: none"> 事故・大規模災害時の対応（病院連携面を含む） 	10 特に優れている 8 優れている 5 標準 2 やや劣っている 0 劣っている	×1 (10)
			合計 (300)